

MODELO DE CONVOCATORIA DUNHA XUNTA XERAL EXTRAORDINARIA POLO 25 % DOS /AS PROPIETARIOS/AS.

Comunidade de propietarios da rúa.....número.....de (cidade)

En(cidade) a (día, mes e ano)

Sr. /a propietario/a,

Os abaixo asinantes, propietarios da comunidade do inmoble indicado no encabezamento, que representan máis do 25 % do número total de copropietarios, (ou do número total das cotas de representación), en exercicio da facultade outorgada polo artigo 16.1 da Lei de Propiedade Horizontal, convocámoslle á reunión da Xunta Xeral Extraordinaria desta comunidade, que se celebrará o próximo día..... ás..... en primeira convocatoria e ás (media hora máis tarde) en segunda convocatoria, no (local onde vaia realizarse) coa seguinte orde do día:

ORDE DO DIA

- 1 Análise dos efectos da instalación dunha antena de telefonía móbil.
- 2
- 3
- 4 Rogos e preguntas.

Así mesmo infórmase que en cumprimento do artigo 16.2 LPH, a relación de propietarios que non están ao corrente no pago das débedas vencidas á comunidade e que, xa que logo, están privados do dereito de voto nos supostos previstos no art.15.2 é:

Sr. D..... (indicar nome e apelidos dos propietarios debedores)

En a de de.....

Asinado: Os propietarios que son polo menos a cuarta parte do total e cuxas cotas ascenden, como mínimo, ao 25 %.